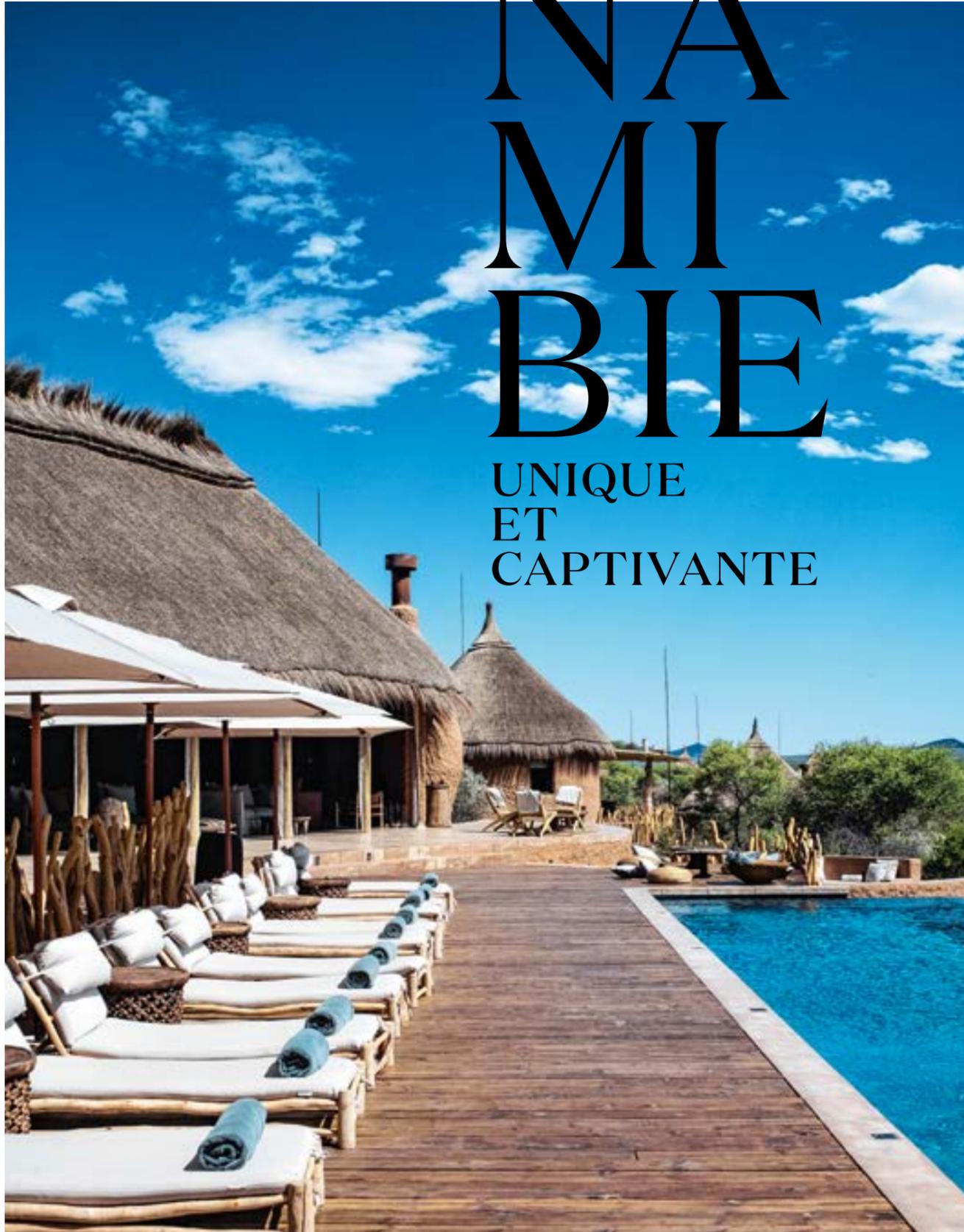
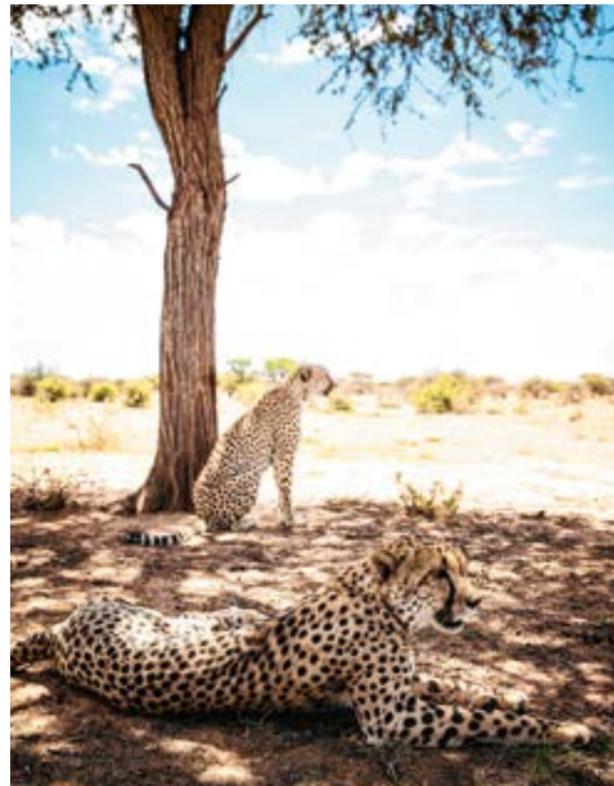


# NA MI BIE

UNIQUE  
ET  
CAPTIVANTE



‘Des huttes  
traditionnelles  
se découpent  
joliment sur  
l’horizon. Tout  
l’esprit du pays  
résumé en cet  
instantané’



Dans le sens des aiguilles d'une montre : 1. Apéritif au coucher du soleil dans la savane, une expérience inoubliable. 2. Ces jeunes guépards ont été élevés au biberon et s'habituent lentement à la vie sauvage. 3. Les forces motrices derrière Omaanda : Annelie Maes et Steven Jacob. 4. Le menu à Omaanda a été préparé en collaboration avec le célèbre chef Julien Burlat.

Il y a quelques mois, un hôtel unique a ouvert ses portes au cœur de la **Namibie**. La naissance d'**Omaanda**, le petit quatrième de la famille hôtelière Zannier, est un récit fascinant où la passion et une heureuse coïncidence jouent les premiers rôles.

PAR NATHALIE BALSING, AVEC LA COLLABORATION DE PHILIPPE VENETTO. PHOTOS : LIESBET PEREMANS.

L'aube vient à peine de se lever quand nous franchissons la porte de la **Zannier Reserve by N/a'an ku sê**, qui s'étend sur 9 000 hectares. Les premiers rayons du soleil nappent la savane d'un doux éclat rose. Un sentier sablonneux nous mène au sommet d'une colline où une dizaine de huttes traditionnelles se découpent sur l'horizon. « Tout l'esprit du pays résumé en cet instantané », finis-je à peine de penser quand le silence est brisé par un enthousiaste : « Bienvenue à **Omaanda** ! » Un séduisant trentenaire au large sourire se présente : **Steven Jacob**, general manager d'Omaanda... et belge ! Je m'empresse de lui demander comment un Belge a pu atterrir dans cet endroit exceptionnel. Et Steven de m'emmener dans une histoire passionnante, autour d'un espresso, assis confortablement dans les fauteuils en lin au bord de l'infinity pool. À deux pas, une plaine parsemée d'arbustes et au loin de majestueuses montagnes.

#### DE LA MODE AUX MONTAGNES

« Après mes études d'expert-comptable, j'ai travaillé dans le secteur de la mode à Anvers. Un job fantastique, des collègues merveilleux, des fêtes inoubliables... C'est super au début de sa vie d'adulte. Mais au bout de dix ans, Annelie, mon épouse — qui travaillait dans la publicité —, et moi-même, nous nous sommes demandé : "C'est ça, la vie ?" Je suis un fervent skieur. Il nous est venu une idée : pourquoi ne pas aller travailler en montagne une saison, le temps de réfléchir à ce que nous voudrions faire le reste de notre vie ? On nous avait dit que le tour-opérateur **SkiWorld** recherchait un couple pour gérer un petit chalet dans les Alpes françaises durant tout l'hiver. Sans aucune expérience, nous avons posé notre candidature. À notre grand étonnement, le propriétaire de SkiWorld a été convaincu d'emblée que nous ferions l'affaire, même lorsqu'il s'est avéré que le "petit" chalet était un hôtel de 21 chambres... »

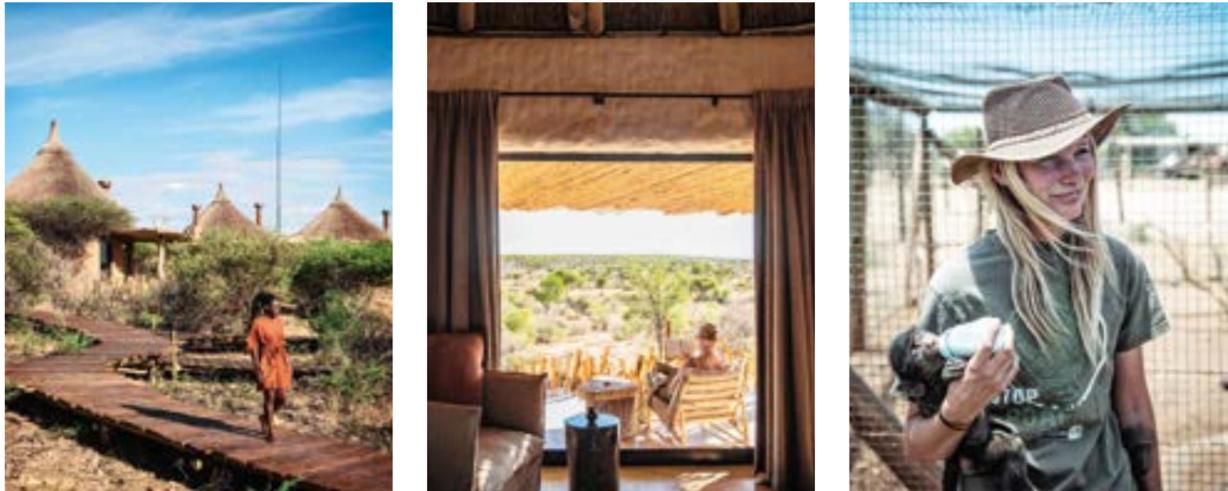
#### BELGIAN CONNECTION

Après deux saisons dans les Alpes françaises, Annelie et Steven prennent des chemins de traverse pour pouvoir s'adonner à leurs passions respectives. Tandis que Steven s'en va dans la station suisse de Davos durant trois mois

aux côtés de guides locaux, Annelie, qui a une formation de chef coq, retourne en Belgique pour exercer ses talents. Durant son stage dans l'un des meilleurs restaurants anversois, **Dôme**, elle fait la connaissance de son chef et propriétaire français, **Julien Burlat**, et de son épouse belge, **Sophie**. Et, par leur intermédiaire, du meilleur ami de Julien, **Arnaud Zannier**. Julien et Arnaud ont grandi ensemble en France. Julien est le premier à avoir débarqué en Belgique par amour. Mais Arnaud y a également établi ses pénates un peu plus tard après avoir eu le coup de foudre, lors d'une fête, pour la meilleure amie de Sophie, qui deviendra son épouse.

#### OPPORTUNITÉS ET SUCCESS-STORY

« Quelle histoire ! lui dis-je en riant. Mais je ne sais toujours pas comment vous êtes arrivés en Namibie. » Et Steven de rire à son tour. « Un peu de patience. Je dois d'abord vous en dire un peu plus sur la famille Zannier. Le père d'Arnaud est un entrepreneur-né. La petite boutique de vêtements qu'il a ouverte en France dans les années 60 est devenue dans les décennies suivantes une multinationale comptant 150 magasins, des usines en Asie, des marques mondiales, etc. À un moment donné, il possédait même l'équipe avec laquelle Greg Lemond a gagné le Tour de France en 1990. Une success-story invraisemblable. Partout où le père Zannier identifie une opportunité d'affaires, il la saisit. C'est ainsi qu'à **Megève**, une station de ski de la jet-set dans les Alpes, il a eu l'occasion de racheter le splendide chalet du chef français **Marc Veyrat**, en proie à des difficultés financières. Arnaud a découvert le chalet et a imaginé tout de suite ce qu'il allait en faire : le transformer en un hôtel unique, un établissement encore inédit à Megève, et même ailleurs. Arnaud nous a demandé si nous étions prêts à l'aider dans son projet. Ni une ni deux, Annelie et moi avons enfourné toutes nos affaires dans un petit bus, direction la France. C'est ainsi qu'a commencé notre histoire avec le groupe Zannier. J'ai adhéré immédiatement à la philosophie d'Arnaud : "*Simplicity is the ultimate sophistication.*" Après deux ans passés à Megève, Arnaud nous a demandé d'ouvrir avec lui ce nouvel hôtel en Namibie. Nous n'avons pas hésité une seconde. Mais comment cela s'est déroulé, je vous le raconterai demain. Il est temps à présent de vous faire profiter de vos chambres et de l'hôtel. »



De gauche à droite: 1. les bâtiments d'Omaanda s'intègrent parfaitement dans l'environnement. 2. Vue de la chambre à coucher de l'une des suites. 3. Une bénévole du refuge pour animaux N/a'an ku sê.

#### HAUTE CUISINE DANS LA SAVANE

Profiter est le mot juste. Chacune des dix huttes sur la colline abrite une chambre magnifiquement aménagée, du petit signet en forme d'éléphant au service en céramique conçu spécialement pour l'hôtel en passant par le superbe plaid de la marque de luxe italienne **Society**. Je dois m'interdire de fourrer dans ma valise tous les accessoires en guise de souvenirs... Les préparations culinaires également sont d'un très haut niveau. Chaque jour, Annelie régale ses hôtes avec des mets créés en collaboration avec Julien Burlat. Car depuis lors, Julien a remis son restaurant à Anvers et aide à présent son ami Arnaud à concevoir l'offre *food & beverage* de chaque

nouvel hôtel ouvert par ce dernier. Après le premier hôtel Zannier à Megève, d'autres ont suivi rapidement: un au **Cambodge**, un à **Gand (1898 The Post)**, puis celui-ci en Namibie et bientôt encore un autre en Namibie et un au **Vietnam**.

#### LES IMMANQUABLES

- Les célèbres dunes de sable et leurs couleurs splendides du désert Sossusvlei à Namib Naukluft sont à 5 heures de route d'Omaanda.
  - Le désert rocheux de Damaraland, où vit le peuple nomade des Himba et où l'on peut observer l'espèce rare de l'éléphant du désert, se situe à 7 heures de route d'Omaanda.
  - Le désert salé du parc national d'Etosha, à 5 heures de route d'Omaanda, abrite des éléphants, des girafes, des rhinocéros, des lions et des zèbres. Vous en verrez à coup sûr près des points d'eau.
  - Swakopmund et Walvisbaai sont des villes côtières très animées durant nos mois d'hiver. Pendant nos mois d'été, il y règne un climat brumeux et froid.
- Plus d'infos sur [namibiatourism.com.na](http://namibiatourism.com.na).

#### CÂLIN AU BÉBÉ RHINOCÉROS

Le lendemain, Steven a arrangé un rendez-vous avec Marlice. Elle dirige le refuge animalier **N/a'an ku sê**, situé à côté d'Omaanda. «À côté» est une notion très relative. Il nous faut tout de même rouler une demi-heure pour y arriver. Mais que de belles rencontres en chemin: des zèbres, des oryx, des autruches et même un couple de girafes. Marlice

est une jolie blonde débordant d'énergie. Les salutations sont à peine terminées qu'elle me met dans les mains une bouteille de lait pour donner le biberon à un bébé rhinocéros. Heureusement, je ne dois pas le bercer jusqu'à ce qu'il ait lâché son petit rot. Une petite promenade à deux suffit. Entre-temps, Marlice nous explique la raison d'être du refuge. «En 2003, mon mari Rudie et moi avons créé une clinique pour la communauté San dans l'Est de la Namibie. Les San — également appelés *bushmen* — vivent ici depuis des siècles. Jusqu'à présent de manière traditionnelle. Mais leur mode de vie est mis sous pression depuis quelques années. Après quatre ans, nous avons voulu les aider davantage. Nous avons donc ouvert ce centre pour leur proposer des emplois. Nous l'avons baptisé du nom de N/a'an ku sê, ce qui signifie "Dieu nous protégera" dans la langue des San. Depuis lors, nous accueillons ici les animaux les plus divers. Aujourd'hui, le refuge emploie 250 personnes, dont une grande partie de volontaires internationaux. Nous mettons l'accent sur les "*human wildlife conflicts*": ici, les animaux malades, blessés ou orphelins en raison des braconniers ou des paysans peuvent se rétablir et reprendre des forces. Ensuite, nous les relâchons dans un environnement approprié. Notre deuxième mission consiste à aider les paysans auxquels les animaux sauvages, tels que les léopards et les éléphants, font subir des dommages. Jadis, ils les abattaient. Aujourd'hui, nous essayons de les convaincre qu'il existe de meilleures solutions, comme planter des buissons épineux pour créer un corral de protection supplémentaire contre les léopards. Ou des piments autour d'un champ pour en éloigner les éléphants, qui ont cette odeur en horreur.»

#### UN GRAND MERCI À ANGELINA

Quand Marlice apprend en 2016 que le terrain adjacent est à vendre, elle saute sur l'occasion. Ses 9 000 hectares seraient l'espace idéal pour offrir un havre de paix et de récupération aux animaux sauvages. Faute de disposer de moyens financiers suffisants, Rudie et elle appellent une de leurs bonnes

'Les salutations sont à peine terminées qu'elle me met dans les mains un biberon de lait à donner à un bébé rhinocéros'



L'infatigable — et inégalable — Marlice van Vuuren en action.



## HÔTEL DE RÊVE

**Omaanda** est l'hôtel rêvé pour y célébrer un grand moment de sa vie. On y séjourne à partir de 644 € la nuit par personne en all-in, avec nuitée, repas, boissons et deux excursions safari comprises. Cet hôtel de luxe se situe à 45 minutes de route de l'aéroport de Windhoek. Gardez à l'esprit que les principaux hauts lieux touristiques sont souvent à une journée de route d'Omaanda. Cet hôtel se profile donc comme le parfait point de départ ou d'arrivée de votre voyage de rêve. Pour toutes les infos et les réservations : [zannierhotels.com/omaanda](http://zannierhotels.com/omaanda).



De gauche à droite : 1. La cheffe Maria, le bras droit d'Annelie, coupe la viande pour le dîner. 2. Cocktails au bord de la piscine. 3. L'attention portée aux détails à Omaanda est impressionnante : même les jeeps des gamedrives sont peintes en vert dans une teinte spécialement sélectionnée pour la station.

copines, qui n'est autre que la star hollywoodienne **Angelina Jolie**. Marlice : « J'ai fait la connaissance d'Angie en 1998 lorsque je soignais des vautours dressés pour un film où elle jouait. » Par la suite, Angelina s'est régulièrement rendue en Namibie. En 2006, elle y a même mis sa fille **Shiloh** au monde. Sur la route, Marlice nous montre d'ailleurs la maison qu'Angelina fait construire en ce moment, juste à côté de la leur. « Après lui avoir raconté mon projet, Angie m'a dit : "Je connais quelqu'un qui peut vous aider." Elle a pris son téléphone et appelé Arnaud Zannier. » Angelina et Arnaud sont en effet devenus amis entre-temps, quand Angelina a séjourné durant trois mois, avec sa famille et toute l'équipe, dans son hôtel au Cambodge pour y tourner le film *D'abord, ils ont tué mon père*. À l'époque, Arnaud n'avait encore jamais mis les pieds en Namibie, mais il s'est montré très intéressé. En moins d'un mois, la vente a été conclue. Tout le monde en sort gagnant : Marlice peut disposer de 9 000 hectares d'espace protégé en plus et le groupe Zannier peut compter sur l'attrait d'une réserve unique pour offrir aux futurs clients de l'hôtel des expériences inoubliables, comme se promener avec les guépards que Marlice et son

équipe tentent de réhabituer lentement à la vie sauvage ou rencontrer la petite communauté des San qui habite dans le domaine de N/a'an ku sê.

### BEAUX PLANS À L'HORIZON

En juillet 2018, moins de deux ans après le premier coup de fil de Marlice à Angelina, Omaanda ouvre ses portes. Il n'existe à ce jour pas de plus bel hôtel dans toute la Namibie pour démarrer un *self drive* à travers le pays ou le terminer en beauté. Et nous ne nous en sommes pas privés la veille de notre retour à la maison : pendant quelques heures, encore se relaxer dans l'infinity pool, s'abandonner à un massage au spa, profiter du paysage magnifique et des talents culinaires d'Annelie... Et s'enquérir une dernière fois des projets du groupe. Steven : « Au printemps 2019, nous ouvrirons un deuxième hôtel dans le Sud de la Namibie, un camp de tentes de style colonial offrant une vue époustouflante sur le **désert du Namib**. En 2020, nous inaugurerons un hôtel dans une splendide et verdoyante baie privée au **Vietnam**. » Des plans ambitieux, mais tous les récits que j'ai entendus ici ne me font pas douter une seule seconde de leur succès futur. ●

## EN PRATIQUE

• **Y aller :** Air Namibia vous emmène de Bruxelles à Windhoek, via Francfort, en 10 heures. Billets A/R à pd 1036 € via Travel Lounge by Xperience, [info@travel-lounge.be](mailto:info@travel-lounge.be), [travel-lounge.be](http://travel-lounge.be). Il vous faut un passeport valide au moins 6 mois après votre retour. Une vaccination contre l'hépatite A est recommandée pour toutes les personnes qui voyagent en Afrique.

Si vous allez également à Etosha, protégez-vous contre les moustiques en raison du risque de malaria au Nord de Windhoek. De novembre à juin, prenez des comprimés anti-malaria pour la région du Nord. Avant votre départ, consultez les conseils sur [itg.be](http://itg.be).

• **Meilleure période pour s'y rendre :** la Namibie offre durant toute l'année

des conditions parfaites pour voyager. Mais janvier est le mois le plus chaud. De mai à septembre, c'est la saison sèche, avec des températures autour de 25 °C. Une période d'autant plus idéale que c'est aussi pendant ces mois-là que les animaux s'observent le plus facilement dans les parcs naturels. La nuit, la température peut chuter dans le désert jusqu'à 0 °C.